

Bestyrelsesmøde, tirsdag, den 5. marts 2019 i fælleshuset, Bakkegårdsparken 131.

Mødet startede kl. 8.30.

Til stede var fra bestyrelsen:	Kjesten Hostrup, formand Jette Bech Petersen Edith Hansen Angelia Grau	(KH) (JBP) (EH) (AG)	
Fra administrationen deltog:	Hans H. Appel	(HHA)	(ref.)
Afbud:	Ruth Feddersen	(RF)	

Dagsorden for mødet var:

1. Carsten Karlsen kommer og afleverer de bestilte iPads, og instruerer i brugen af dem.
2. Godkendelse af referat fra sidste møde den 22. januar.
3. Orientering fra formand og administration, herunder
 - Projekt Vestergade, status
 - Større arbejder, og drift i øvrigt
4. Sager til beslutning:
 - a. Gaveregulativ
5. Eventuelt

Bestyrelsesformand Kjesten Hostrup bød velkommen til bestyrelsesmødet, hvorefter man gik over til den videre behandling af dagsorden:

Carsten Karlsen gav orientering om anvendelse af iPads til bestyrelsens medlemmer, og derefter forlod han mødet igen.

2. Godkendelse af referatet fra sidste møde.

Der forelå tidligere udsendt referat fra bestyrelsens møde den 22. januar.

Afklaring:

Referat er underskrevet

3. Orientering fra formand og administration:

KH:

- Der har været afholdt styringsdialog med kommunen

- Afholdt byggemøde
- Har deltaget i reception for formand i Toftlund Andelsboligforening.

HHA orienterede bl.a. om

- Projekt Vestergade er sat i stå foreløbig, idet jordbundsundersøgelser har vist behov for voldsom jordflytning og efterfølgende udfyldning. Der forventes forhandling med kommunen herom, før der går videre med sagen.
- Der har været rundgang.
- Tagrender Mølleparken og Bakkegaardsparken, der er et afsnit begge steder, som har hvide plastik tagrender – der fås ikke reservedele hertil. Udskiftes, knap 550 tkr.
- Udskiftning af vinduer – sker planmæssigt, dog mangler en enkelt bolig i Jels.
- Servicetelefon har nu virket siden 1. januar -

Orientering er taget til efterretning.

4. Sager til beslutning:

Pkt. 4.a: Godkendelse af gaveregulativ:

Der var medsendt udkast med dagsorden. Udkast blev drøftet. Regulativet kan altid tages op til drøftelse eller ændring igen.

Afklaring:

Godkendt, og underskrevet af de tilstedeværende.

5. Eventuelt:

AG: Kældre på Stennevang: der burde måske lavet et projekt med udbedring.

Drøftes med afdelingsbestyrelsen.

JBP: udlejning af ungdomsboliger blev drøftet – der er åbenbart 2 ungdomsboliger i Jels, der ikke er udlejet til uddannelsessøgende.

Herefter afsluttedes mødet.

Kjesten Hostrup

Jette Bech Petersen

Edith Hansen

Angelia Grau

Ruth Feddersen