

Bestyrelsesmøde, tirsdag, den 8. oktober 2019 i fælleshuset, Bakkegaardsparken.

Mødet startede kl. 08.30.

Til stede var fra bestyrelsen:	Kjesten Hostrup, formand	(KH)	
	Jette Bech Petersen	(JBP)	
	Edith Hansen	(EH)	
	Angelia Grau	(AG)	
	Ruth Feddersen	(RF)	
Fra administrationen deltog:	Hans H. Appel	(HHA)	(ref.)

Afbud:

Dagsorden for mødet var:

1. Godkendelse af referat fra møde den 27. august.
2. Orientering fra formand og administration, herunder:
 - Projekt Vestergade, status
 - Større arbejder, drift i øvrigt
 - Evaluering af afdelingsmøde, afd. 18
 - Evaluering af fællesmøde i Aabenraa
 - Orientering fra Dalbo
3. Sager til beslutning:
4. Eventuelt

Bestyrelsesformand Kjesten Hostrup bød velkommen til bestyrelsesmødet, hvorefter man gik over til behandling af dagsorden:

1. Godkendelse af referat:

Der forelå referater til underskrift fra bestyrelsesmøde den 27. august.

Afklaring:

Referat er underskrevet af bestyrelsen.

2. Orientering:

KH:

- Kubens besigtigelsestur til Aarhus var interessant, og vi så nogle boliger, som vi ikke skal have i Rødning.

HHA:

- Vedr. Vestergade: der foreligger nu godkendt skema A, projektering er i fuld gang, og der er valgt en del af materialerne. Der kommer flere jordbundsundersøgelser. Licitation sker efter tidsplanen i december.
- Murer er i gang med rygninger i Jels og på Bakkegaardsparken.
- Der er henlagt ca. 240 tkr. til køkkener i afd. 10, og håndværker kommer med overslag vedr. i alt 15 køkkener på Rødning Engvej
- Der indhentes tilbud på udskiftning af tagrender på Bakkegaardsparken og Møllesparken i Jels.
- Afdelingsmøde afd. 18: der var for mange ikke egentlige forslag til behandling. Derfor kan foreslås udarbejdelse af skabelon til forslag, som kommer med til næste afdelingsmøde som et forslag. *Der var enighed om dette.*
- Fællesmøde i Aabenraa fik god kritik.
- Der blev orienteret om ændret tidspunkt og sted for kontaktudvalgsmøde i Dalbo.
- Der blev foreslået udarbejdelse af nye vedtægter i henhold til de nye standardvedtægter. *Hvilket der var enighed om.*
- De nye udlejningsregler blev drøftet. Fra den 1. juli i år har 50% af boliger til udlejning skullet tilbydes til interesserede, som ikke bor hos os i forvejen.

Orientering er taget til efterretning.

3. Sager til beslutning:

Der var ikke sager til beslutning.

4: Eventuelt

Der var ikke yderligere til punktet.

Herefter afsluttedes mødet.

Kjesten Hostrup

Jette Bech Petersen

Edith Hansen

Angelia Grau

Ruth Feddersen