

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afd. 21 den 18. september 2023 kl. 19.00

Mødested:

Rødding Centret, Søndergyden 15, Rødding

Deltagere:

1 beboer fra 1 husstand

Angelia Grau, Jette Bech Petersen, Arvid Buhrkal, Harly Hansen & Suna Jensen fra organisationsbestyrelsen

Jan Mortensen & Jakob C. Hansen (referat) fra Boligsyd

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning
3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for år 2024 samt forelæggelse af regnskab 2022
4. Indkomne forslag - Der er ikke modtaget nogle forslag
5. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer
6. Valg af suppleanter
7. Eventuelt

Referat:

1. Valg af dirigent

Jan Mortensen fra BoligSyd blev valgt som dirigent.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning

Formanden for organisationsbestyrelsen Angelia Grau fremhævede kort følgende ting som var sket i årets løb:

- Færdiggørelse af legepladsen
- Gennemførelse af ændringer i køkkenerne i nr. 6A-F
- Afslutning af sagen vedr. opgravning pga. skader på kloakledning

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for år 2024 samt forelæggelse af regnskab 2022

Driftsbudgettet for 2024 samt forelæggelse af regnskab for 2022 blev fremlagt af Jakob C. Hansen fra BoligSyd. Driftsbudgettet for 2024 med en huslejestigning på 0,0% blev vedtaget. Regnskab for 2022 taget til efterretning.

4. Indkomne forslag

Der var ikke modtaget forslag til afdelingsmødet.

5. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer

Udgik

6. Valg af suppleanter

Udgik

7. Eventuelt

Følgende emner blev debatteret:

-Udvendig belysning virker forsat ikke. Administrationen følger op på dette.

-Beboerne har ikke modtaget information om placeringen af skab til farlig affald. Administrationen følger op på dette.

-Der er et ønske fra beboerne om dørspioner i fordørene. Administrationen undersøger om det er noget, afdelingen kan dække udgifterne til.

-I nr. 6A står der meget affald i den tomme bolig. Administrationen sørger for, at boligen bliver tømt.

-Det blev forslået af en beboer, at der opsættes et handicapskilt på p-pladsen ud for nr. 6A. *Administrationen har undersøgt det og der er opsat et skilt overfor boligen i nr. 6A-D*

Dirigent, Jan Mortensen

Formand for organisationsbestyrelsen, Angelia Grau