

Prisoversigt pr. 01-01-2025

Boligtipe	Antal lejemål	Værelser	Størrelse (m ²)	Adresse	Indskud	Husleje	Å conto varme	Å conto vand	Å conto el
Afdeling 10									
Rækkehuse i Rødding på Rødding Engvej & i Lintrup på Lintrupvej.									
Ældreboliger	15	2	60	Rødding Engvej 7 og 9 Visiteres af kommunen	12.000	5.025	Rødding fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	3	2	60	Lintrupvej 6 A-C, Lintrup	12.000	3.940 - 4.610	Varmepumpe (el)	Lintrup Vandværk	Forsynings-selskab
Afdeling 16									
Rækkehuse i Rødding på Bakkegaardsparken 124									
Ældreboliger/ Bofælleskab	8	1	69	Bakkegaardsparken 124 K-S Visiteres af kommunen - bofællesskab	17.075	5.820	RAB/ Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Afdeling 18									
Rødding									
Tvillingehuse på Stennevang og Søndervang									
Familieboliger	8	3	74-104	Stennevang 2,4,6,8,10,12,13 & 15	15.000	4.203 - 4.853	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	6	4	107	Stennevang 1,3,5,7,9 & 11	20.000	5.111 - 5.311	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	12	4	104	Søndervang 8-30 (lige numre)	20.000	4.853 - 5.053	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Boligblok på Rødding Engvej 2									
Familieboliger	2	1	42	Rødding Engvej 2B st.mf og 2B 1 mf	8.500	2.500 - 3.230	RAB/ Techem	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	4	2	68-73	Rødding Engvej 2A st.tv, 2A 1.tv., 2B st.tv, 2B 1.tv.	14.500	3.550 - 3.970	RAB/ Techem	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	4	3	80-81	Rødding Engvej 2A st.th, 2A 1.th, 2B st.th, 2B 1.th.	16.000	4.150 - 4.185	RAB/ Techem	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Tvillingehuse på Højgade og Bregnegårdsvej									
Familieboliger	1	1	37	Bregnegårdsvej 34	7.500	2.235	Rødding fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	2	2	49	Bregnegårdsvej 30, 32	10.000	2.760	Rødding fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	2	1	37	Højgade 19, 35	7.500	2.235	Rødding fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	15	4	94	Højgade 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51	18.000	4.175	Rødding fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Rækkehuse på Bakkegaardsparken									
Ungdomsboliger	4	1	35	Bakkegaardsparken 130L, 130 M, 130 P, 130 Q	7.000	1.360	RAB/ Techem	RAB/ Techem	RAB/ Techem
Ungdomsboliger	2	2	46	Bakkegaardsparken 130N, 130 O	9.000	1.940	RAB/ Techem	RAB/ Techem	RAB/ Techem
Familieboliger	28	2	68	Bakkegaardsparken	13.000	4.025 - 4.465	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	42	3	85	Bakkegaardsparken	17.000	4.975 - 5.405	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	16	4	94	Bakkegaardsparken	19.000	5.815 - 6.060	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Rækkehuse og etagebyggeri på Smedebakken og etagebyggeri på Toftegårdsvej									
Familieboliger	8	2	52-72	Smedebakken 3A st. 1, st. 3-5, 3A 1.1, 1.3-1.4, 3B st.th.	9.696-13.420	3.810 - 4.800	Techem & Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	34	3	74-85	Smedebakken 1-2, 3A st.2, 3A1.2, 3A 1.5, 3B st. mf, 3B st.tv, 3B 1.th, 1.mf, 1.tv, 19-42	13.794-16.403	4.900 - 5.600	Techem & Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	6	3	90	Smedebakken 3C 1. tv, 3C, 1. mf., 3C 1.th, 3D-F	33.833	7.120	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	4	2	68	Toftegårdsvej 1B, st.mf, 1B 1.mf, 1C st.mf, 1C 1.mf	15.274	4.940	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	14	3	74-85	Toftegårdsvej 1A st.tv, st.th., 1.tv. 1.th., 1B st.tv. St.th., 1.tv., 1.th., 1C st.tv., st.th., 1.tv., 1.th., 1D,1E	16.725-18.986	5.450 - 5.870	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab

Boligtipe	Antal lejemål	Værelser	Størrelse (m ²)	Adresse	Indskud	Husleje	Å conto varme	Å conto vand	Å conto el
-----------	---------------	----------	-----------------------------	---------	---------	---------	---------------	--------------	------------

Etagebyggeri på Østergade

Familieboliger	1	2	73	Østergade 29A st.tv.	27.000	5.925	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	1	3	86	Østergade 29C 1.tv.	31.000	6.755	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	2	4	102-108	Østergade 29B st.th, 29D 1.th	35.700-37.550	7.370	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab

Rækkehuse på Seniorvænget*

Beboerne skal være fyldt 55 år og må ikke have nogen hjemmeboende børn.

Familieboliger	5	2	72-91	Seniorvænget 1, 10, 11, 13, 14,	13.340-16.905	5.485 - 5.620	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	14	3	91-99	Seniorvænget 2-9, 12, 15-20	16.905-18.371	6.390 - 6855	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab

Rækkehuse på Østerbyparken**

Beboerne skal være fyldt 55 år og må ikke have nogen hjemmeboende børn.

Familieboliger	2	2	73	Østerbyparken 4, 14	17.660	5.545	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	18	3	81-91	Østerbyparken 2-3, 5-13, 15-21	19.600-22.020	6.000 - 6.799	Rødding Fjernvarme	Rødding Vandværk	Forsynings-selskab

Sdr. Hygum
Rækkehuse i Sdr. Hygum, med tilhørende garage.

Familieboliger	2	2	68	Grammingtoften 26 B-C	13.000	4.050	Varmepumpe- el	RAB	Forsynings-selskab
Familieboliger	1	3	85	Grammingtoften 26A	16.000	4.850	Varmepumpe- el	RAB	Forsynings-selskab

Lintrup
Rækkehuse i Lintrup, med tilhørende garage.

Familieboliger	2	2	68	Toftager 18 A, 18 C	13.000	4.050	Varmepumpe- el	Lintrup vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	1	3	85	Toftager 18 B	16.000	4.850	Varmepumpe- el	Lintrup vandværk	Forsynings-selskab

Skodborg
Rækkehuse i Skodborg på Rosenvænget

Ungdomsbolig	1	1	34	Rosenvænget 12B	7.000	1.545	RAB (gas)/ Techem	Skodborg Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	6	2	68	Rosenvænget 10A, 10C, 20B, 21A, 21B, 21C	13.000	3.840 - 4.375	Gas & varmpumpe (el)	Skodborg Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	4	3	85	Rosenvænget 10B, 12C, 20A, 20C	17.000	4.630 - 5.215	Gas & El	Skodborg Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	1	4	94	Rosenvænget 12A	19.000	5.790	RAB (gas)/ Techem	Skodborg Vandværk	Forsynings-selskab

Øster Lindet
Rækkehuse i Øster Lindet på Dixensvænge

Familieboliger	6	2	68	Dixensvænge 1, 3, 4, 5, 7, 9	13.000	3.840 - 4.275	Gas & varmpumpe (el)	RAB	Forsynings-selskab
Familieboliger	3	3	85	Dixensvænge 2, 6, 8	17.000	4.630 - 5.215	Gas & varmpumpe (el)	RAB	Forsynings-selskab

Jels
Rækkehuse i Jels på Mølleparken

Ungdomsboliger	2	1	35	Mølleparken 34S, 34V	7.000	1.375	RAB (gas)/ Techem	Jels Vandværk	RAB/ Techem
Ungdomsboliger	2	2	46	Mølleparken 34T, 34U	9.000	1.965	RAB (gas)/ Techem	Jels Vandværk	RAB/ Techem
Familieboliger	14	2	68	Mølleparken 33C-F, 34A,D,M,N,Y,Z, 35A,G,I,K	13.000	3.765 - 4.460	Gas & varmpumpe (el)	Jels Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	19	3	85	Mølleparken 33A,B, 34B,C,E-G,I-K,O,P,R 35B,C,D,H,J,L	17.000	4.630 - 5.385	Gas & varmpumpe (el)	Jels Vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	5	4	94	Mølleparken 34H,L,Q, 35E,F	19.000	5.790 - 6.125	Gas	Jels Vandværk	Forsynings-selskab

Vandafledning skal betales aconto til Rødding Andelsboligforening

Der tages forbehold trykfejl og løbende forbedringer som kan påvirke huslejen.

Boligtipe Antal lejemål Værelser Størrelse (m²) Adresse Indskud Husleje Å conto varme Å conto vand Å conto el

Afdeling 21

Rødning

Rækkehuse på Rødning Vestergade og Møgelmosevej

Boligtipe	Anstal lejemål	Værelser	Størrelse (m ²)	Adresse	Indskud	Husleje	Å conto varme	Å conto vand	Å conto el
Familieboliger	5	3	89	Rødning Vestergade 8A-12C og Møgelmosevej 9A-C	36.321	7.360	Rødning fjernvarme	Rødning vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	10	4	102	Rødning Vestergade 8A-12C og Møgelmosevej 9A-C	41.620	8.355	Rødning fjernvarme	Rødning vandværk	Forsynings-selskab

Etagebyggeri på Rødning Vestergade med elevator

Boligtipe	Anstal lejemål	Værelser	Størrelse (m ²)	Adresse	Indskud	Husleje	Å conto varme	Å conto vand	Å conto el
Familieboliger	6	2	91	Rødning Vestergade 6A-H	37.217	6.470*	Rødning fjernvarme	Rødning vandværk	Forsynings-selskab
Familieboliger	12	3	99	Rødning Vestergade 6A-H	40.519	7.065*	Rødning fjernvarme	Rødning vandværk	Forsynings-selskab

Vandafledning skal betales aconto til Rødning Andelsboligforening

Der tages forbehold trykfejl og løbende forbedringer som kan påvirke huslejen.

* Huslejenedsættelse i blokken Rødning Vestergade 6A - 6H, 2024-2029, sker som nedenstående.

Almindelige huslejestigninger vil blive pålagt lejen på lige god med øvrige boliger i afdelingen.
Huslejenedsættelsen er fratrukket huslejen.

-800 kr.: April 2024 – marts 2026

-600 kr.: April 2026 – marts 2027

-400 kr.: April 2027 – marts 2028

-200 kr.: April 2028 – marts 2029

0 kr.: April 2029 og frem